Online-ID: 2lc5k5m
Referenznr: 4/68307/26–21



Stilvolles Einzimmer-Apartment – komplett möbliert

315 €	14,50 m²	1	sofort
Kaltmiete zzgl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben
68307 Mannheim (Sandhofen)

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/2lc5k5m →

Preise & Kosten

Kaltmiete zzgl. Nebenkosten	**315 €**
Nebenkosten	auf Anfrage
Heizkosten	in Warmmiete enthalten
Warmmiete	495 €

Kaution

€ 1.395,--

Lage

Ruhige und gesuchte Lage in MA-Sandhofen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Wohnen auf Zeit

Kategorie Wohnung	Baujahr 1955	Frei ab 01.11.2026
Mindestmietdauer 6 Monate	Wohnungslage Souterrain	

- ✓ Kunststoffboden
- ✓ möbliert
- ✓ Einbauküche, offene Küche, Pantry
- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Weitere Räume: Wasch-Trockenraum

Gesponsert ⓘ

Energie & Heizung



Energieausweistyp
Verbrauchsausweis

Gebäudetyp
Wohngebäude

Baujahr laut Energieausweis
1955

Wesentliche Energieträger
Gas

Gültigkeit
23.07.2017 bis 22.07.2027

Effizienzklasse
D

Endenergieverbrauch
113,00 kWh/(m²·a) - Warmwasser enthalten

Weitere Energiedaten

Energieträger
Gas

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Stilvolles Apartment im Souterrain eines gepflegten und ruhigen Mehrfamilienhauses in ruhiger Wohnlage von MA-Sandhofen.

Dieses schicke Apartment besteht aus einem Zimmer mit verschiedenen Wohnbereichen (Schlafen/Wohnen/Kochen) und einem Duschbad mit WC.

Ausstattung

Das Apartment ist komplett möbliert und sehr stilvoll eingerichtet. Der Boden ist mit einem dunklen Laminat belegt, das Duschbad ist geschmackvoll und zeitlos gefliest.

Neben einer Kitchenette stehen Ihnen noch eine Waschmaschine und ein Trockner zur Verfügung.

In den Nebenkosten sind pauschal alle Kosten inbegriffen; TV und Internet ist exklusiv.

Das Apartment wird über eine Gaszentralheizung beheizt.

Weitere Informationen

Sonstiges
Die Endreinigung inkl. der Wäsche der Handtücher und Bettwäsche beträgt € 50,-- und wird mit der Kaution verrechnet.

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Stichworte
Zustand: renoviert, gepflegt

Anbieter der Immobilie

Mauris Immobilien
Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/2lc5k5m →

Alle Bilder



Wohnen



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Schlafen Bild 1



Schlafen Bild 2



Essen



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Kochen



Duschbad

MAURIS IMMOBILIEN

Mauris-Immobilien.de