



MAURIS
IMMOBILIEN

Renoviertes Apartment

450 €

Kaltmiete zzgl. NK

50 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Mozartstraße
68549 Ilvesheim**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2n2q55v> →

Preise & Kosten

Kaltmiete **450 €**

Nebenkosten 150 €

Heizkosten in Nebenkosten enthalten

Kaution

900

Lage

Ruhige Lage in Ilvesheim. Die öffentlichen Verkehrsmittel (Bus) sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Die Wohnung

Wohnungslage	Bezug	Derzeitige Nutzung
1. Untergeschoss (Souterrain)	sofort	frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Böden: Fliesenboden

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 1968

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ



Baujahr laut Energieausweis
1968

Wesentliche Energieträger
Öl

Effizienzklasse
G

Endenergiebedarf
219,20 kWh/(m²·a)

Weitere Energiedaten

Energieausweistyp
Energieträger
Bedarfsausweis
Öl

Gebäudetyp
Wohngebäude

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Stilvolles und frisch renoviertes Apartment im Souterrain eines gepflegten Zweifamilienhauses in ruhiger Wohnlage von Ilvesheim

.

Dieses schicke Apartment besteht aus einem Wohn- und einem Schlafzimmer, einer kleinen Küche und einem Duschbad mit WC.

Ausstattung

Das Apartment ist komplett frisch renoviert. Der Boden ist mit einem PVC belegt, das Duschbad ist geschmackvoll und zeitlos gefliest.

Das Haus wird über eine Ölzentralheizung beheizt.

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2n2q55v> →

Alle Bilder



Bild 1



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Küche



Bad



Mauris-Immobilien.de