



Erstbezug nach Sanierung – schön geschnittene EG Wohnung mit EBK

850 €

Kaltniete zzgl. NK

84 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Kriegerstraße

68307 Mannheim (Sandhofen)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2punn59> →

Preise & Kosten

Kaltmiete **850 €**

Nebenkosten 250 €

Heizkosten in Nebenkosten enthalten

Kaution

2550

Lage

Das Objekt befindet sich in schöner Lage von MA-Sandhofen.

Die Wohnung

Wohnungslage	Bezug
Erdgeschoss	sofort

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche
- ✓ Einbauküche
- ✓ Böden: Fliesenboden
- ✓ Fenster: Kunststofffenster

Wohnanlage

- ✓ Stellplatz: Garage

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

Weitere Energiedaten

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Erstbezug nach Sanierung einer schön geschnittenen Wohnung im EG eines ruhigen und gepflegten Mehrfamilienhauses im guter Wohnlage von MA-Sandhofen.

Diese komplett sanierte Wohnung besteht aus dem Wohnzimmer, der Küche, dem Schlafzimmer mit einem anschließenden Raum, welcher wunderbar als geräumige Ankleide/Stauraum genutzt werden kann und dem schönen Tageslichtbad mit Dusche.

Die Wohnung verfügt über einen eigenen Zugang. Auf Wunsch kann ein Stellplatz in einer Doppelgarage mitgemietet werden.

Ausstattung

Die gesamte Wohnung ist komplett neu saniert; Decken und Wände wurden neu tapeziert und gestrichen. Die Böden sind mit einem neuen Belag in Holzoptik belegt, die gesamte Elektrik und alle Türen und Zargen wurden erneuert.

Das moderne und zeitlos geflieste Bad verfügt über eine ebenerdige Dusche und einen Handtuchheizkörper, für kuschelige Handtücher im Winter.

Die neue EBK mit allen Geräten ist Bestandteil der Wohnung.

Das Haus wird mit einer Ölzentralheizung geheizt.

Weitere Informationen

Sonstiges

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Der Energieausweis ist in Bearbeitung.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Heizungsart:
Heizkoerper

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2punn59> →

Alle Bilder



Wohnen



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Schlafen



Schlafen_Wohnen_Bad



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Küche Bild 1



Küche Bild 2



Tageslichtbad Bild 1



Tageslichtbad Bild 2



Mauris-Immobilien.de