



Stilvolles Apartment mit Terrasse – komplett möbliert

960 € **36 m²** **1**
Warmmiete Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Maria-Rigel-Str.
68307 Mannheim (Sandhofen)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2lp695s> →

Preise & Kosten

Warmmiete**960 €**

Heizkosten

in Warmmiete enthalten

Kaution

€ 1.920,--

Lage

Ruhige und gesuchte Lage in MA-Sandhofen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind gut zu erreichen.

Die Wohnung

Wohnungslage

Bezug

1. Untergeschoss
(Souterrain)

November 2025

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche
- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche, offene Küche
- ✓ Böden: Fliesenboden
- ✓ Ausstattung: möbliert

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2016

Energie & Heizung Gesponsert ⓘ



Baujahr laut Energieausweis
2016

Wesentliche Energieträger
Umweltwärme

Effizienzklasse
A+

Endenergiebedarf
16,50 kWh/(m²·a)

Weitere Energiedaten

Energieausweistyp

Gebäudetyp

Bedarfsausweis
Heizungsart

Wohngebäude

Fußbodenheizung, Luft-/Wasser-Wärmepumpe

Details

Objektbeschreibung

Stilvolles Apartment im Souterrain eines gepflegten und ruhigen Einfamilienhauses in schöner Wohnlage von MA-Sandhofen.

Dieses schicke Apartment besteht aus einem Zimmer mit verschiedenen Wohnbereichen (Schlafen/Wohnen/Kochen/Essen) und einem Duschbad mit WC und einer eigenen Terrasse.

Ausstattung

Das Apartment ist komplett möbliert und sehr stilvoll eingerichtet (sämtliche Möbel, Geschirr, Gläser, Waschmaschine, TV....). Das Duschbad ist geschmackvoll und zeitlos gefliest. Die überdachte Terrasse lädt zum Entspannen ein.

Heizung, Strom, TV und ein Internetzugang sind in der Pauschalmiete inbegriffen. Das Apartment wird über eine Fußbodenheizung (Wärmepumpe) beheizt. Es ist renoviert.

Weitere Informationen

Sonstiges

Die Endreinigung inkl. der Wäsche der Handtücher und Bettwäsche beträgt € 100,-- und wird mit der Kaution verrechnet.

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Stichworte

Zustand: renoviert, gepflegt

Sonstiges: frei werdend

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2lp695s> →

Alle Bilder



Wohnen



Essen-Wohnen



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Essen.JPG



Wohnen-Schlafen-Essen



Küche



Küche-Essen



Wir kümmern uns um Vermietung und Verkauf!



Schlafen



Bad Bild 1



Bad Bild 2



Bad Bild 3



Terrasse



Mauris-Immobilien.de