



Geräumiges Einzimmer-Apartment – komplett möbliert

735 € 40 m² 1 sofort
Warmmiete Wohnfläche ca. Zimmer Frei ab

Mozartstraße
68549 Ilvesheim

Preise & Kosten

Warmmiete pro Monat

inkl. Nebenkosten

735 €

Kaution

€ 1.500,--

Lage

Ruhige Lage in Ilvesheim. Die öffentlichen Verkehrsmittel (Bus) sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten zu

erreichen.

Wohnen auf Zeit

Kategorie	Baujahr	Frei
Apartment	1968	ab sofort
Max. Personenanzahl	Mindestmietdauer	Wohnungslage
1	6 Monate	1. Untergeschoss (Souterrain)

- ✓ Fliesenboden, Kunststoffboden
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ voll möbliert
- ✓ Einbauküche
- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Zustand: Standard

Energie & Heizung



Energieausweistyp	Gebäudetyp
Bedarfsausweis	Wohngebäude
Baujahr laut Energieausweis	Wesentliche Energieträger
1968	Öl
Effizienzklasse	Endenergiebedarf
G	219,20 kWh/(m ² ·a)

Weitere Energiedaten

Energieträger
Öl

Details

Objektbeschreibung

Stilvolles und geräumiges Apartment im Souterrain eines gepflegten Zweifamilienhauses in ruhiger Wohnlage von Ilvesheim

Dieses schicke Apartment besteht aus einem Wohn-/Schlafzimmer, einer kleinen Küche und einem Duschbad mit WC.

Ausstattung

Das Apartment ist komplett möbliert und ausgestattet. Der Boden ist mit einem PVC belegt, das Duschbad ist geschmackvoll und zeitlos gefliest. Eine Waschmaschine gehört zur Ausstattung. Heizung, Strom, TV und ein Internetzugang sind in den Nebenkosten pauschal inbegriffen. Das Apartment wird über eine Gaszentralheizung beheizt.

Sonstiges

Endreinigung inkl. der Wäsche der Handtücher und Bettwäsche nach Aufwand und wird mit der Kautionsverrechnung verrechnet.

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

0621/1673155

Alle Bilder



Bild 1



Bild 2



Mauris-Immobilien.de



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Küche



Bad Bild 1



Bad Bild 2



Mauris-Immobilien.de