



Schöne und gemütliche Wohnung – komplett möbliert

950 €/Monat

Warmmiete

50 m²

Wohnfläche ca.

2

Zimmer

01.08.2023

Frei ab

Gewerblicher Anbieter

Taubenstraße

68307 Mannheim (Sandhofen)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2b59m53> →

Preise & Kosten

Warmmiete pro Monat

950 €

Kaution

€ 2.850,--

Lage

Zentrale und dennoch ruhige Lage in MA-Sandhofen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Wohnen auf Zeit

Kategorie	Baujahr	Frei
Apartment	1958	ab 01.08.2023
Max. Personenanzahl	Mindestmietdauer	Wohnungslage
2	12 Monate	2. Geschoss

- ✓ Fliesenboden, Laminat
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ möbliert
- ✓ Einbauküche
- ✓ Bad mit Dusche und Fenster
- ✓ Weitere Räume: Abstellraum

Energie & Heizung



Energieausweistyp
Verbrauchsausweis

Gebäudetyp
Wohngebäude

Baujahr laut Energieausweis
1958

Wesentliche Energieträger
Strom

Effizienzklasse
C

Endenergieverbrauch
82,50 kWh/(m²·a)

Weitere Energiedaten

Energieträger
Elektro

Details

Objektbeschreibung

Schöne und gemütliche Wohnung im dritten OG (DG) eines ruhigen Mehrfamilienhauses in zentraler aber ruhiger Wohnlage von MA-Sandhofen.

Die schön geschnittene und gepflegte Wohnung besteht aus dem Wohnzimmer, dem Schlafzimmer, der Küche und dem Tageslichtduschbad. Sie ist sehr geschmackvoll eingerichtet.

Durch die Gauben erhält die Wohnung viel Raum und die wenigen Dachschrägen verleihen den typischen Charme und die Gemütlichkeit einer Dachwohnung.

Ausstattung

Das Wohnzimmer verfügt über eine gemütliche Couch mit Beistelltisch, eine Schrankwand sowie ein Sideboard und TV-Gerät. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank ausgestattet. Die Küche ist komplett mit Küchenzeile und einem kleinen Essplatz eingerichtet.

Die Böden in den Zimmern sind mit Laminat ausgelegt. Das Tageslichtbad verfügt über eine Dusche und ist sehr geschmackvoll und zeitlos gefliest. Die Wohnung wird über Nachtspeicheröfen beheizt. Waschmaschine, Heizung, Strom und TV sind in den Nebenkosten pauschal inbegriffen.

Weitere Informationen

Sonstiges

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2b59m53> →

Alle Bilder



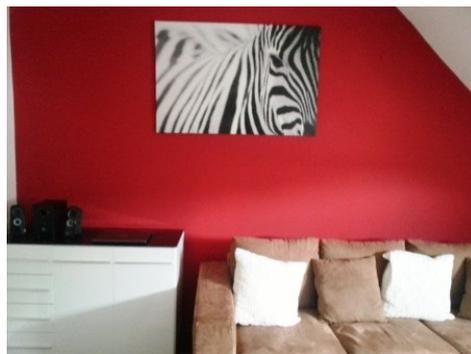
Wohnen Bild 1.JPG



Wohnen Bild 2.jpg



Mauris Immobilien.de



Wohnen Bild 3.jpg



Küche Bild 1.JPG



Küche Bild 2.JPG



Küche Bild 3.JPG



Mauris-Immobilien.de



Küche Bild 4.JPG



Schlafen.JPG



Duschbad.JPG



Mauris-Immobilien.de.jpg