



Büroräume in Geschäftshaus in MA-Käfertal

585 €

Nettomiete zzgl. NK

99 m²

Bürofläche ca.

k.A.

Teilbare Fläche

3

Zimmer

Provisionsfrei,

Gewerblicher Anbieter

Neustadter Straße

68309 Mannheim (Käfertal)

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2a4dn5j> →

Preise & Kosten

Nettomiete **585 €**

Nebenkosten 170 €

Heizkosten in Nebenkosten enthalten

Kaution

€ 1.755,--

Provision für Mieter

provisionsfrei

Lage

Das Geschäftshaus befindet sich verkehrstechnisch gut gelegen und ist sowohl mit dem Auto über die B38, als auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut zu erreichen; der Bahnhof Käfertal befindet sich in unmittelbarer Umgebung.

Büro-/Praxisfläche

Kategorie	Bezug	Geschoss
Bürofläche	sofort	Erdgeschoss

- ✓ Böden: Teppichboden
- ✓ 3 Stellplätze

Energie & Heizung

Weitere Energiedaten

Energieträger

Gas

Heizungsart
Zentralheizung

Details

Objektbeschreibung

Büroräume im EG (Hochparterre) eines Geschäftshauses in MA-Käfertal (Nähe alter Bahnhof).

Dieses Objekt verfügt über eine Fläche von ca. 99 m², aufgeteilt in drei Büroräume, eine Teeküche und ein WC. Neben dem Gebäude befinden sich drei dazugehörige Stellplätze.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich und Ihr Unternehmen stilvoll zu präsentieren! Als neuen Mieter für dieses Objekt suchen wir einen solventen Interessenten mit einem klaren Konzept, gerne langfristig.

Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Ausstattung

Das Objekt wird befindet sich in einem unrenoviertem aber gereinigtem Zustand. Gegebenenfalls kann über eine Renovierung durch den Vermieter verhandelt werden. Der Boden ist mit PVC belegt, die Elektrik wurde kontrolliert. Geheizt wird über eine Gaszentralheizung.

Weitere Informationen

Sonstiges

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2a4dn5j> →

Alle Bilder



Außenansicht.jpg



Mauris-Immobilien.de



Bild 1.jpg



Bild 2.jpg



Mauris-Immobilien.de



Bild 3.jpg



Bild 4.jpg



Mauris-Immobilien.de.jpg